

Расчет стоимости дома из клееного бруса

Проект: СКД-390



Россия, г. Москва  
ул. Нижняя Сыромятническая,  
дом 10, строение 3, офис 35  
тел./факс: +7 (495) 983-00-39,  
e-mail: skdom@sk-d.ru  
www.sk-d-dom.ru

Этап	Наименование	Ед. изм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость	Стоимость этапа	Специальное предложение
Фундамент	Сваи h-1700	шт	59	1 980р.	116 820р.	1 285 433р.	
	Ростверк h-470*	м3	23,5	18 900р.	444 150р.		
	Устройство песчаных подстилающих слоев	м3	117	1 640р.	191 880р.		
	Сантехника "0" уровень		1	45 833р.	45 833р.		
	Монолитная плита h-120	м2	165	2 950р.	486 750р.		
Возведение стен, перекрытие	Брус клееный стеновой 200x185 (хвойные породы)	м3	120	20 000р.	2 400 000р.	4 009 000р.	
	Подготовка бруса - выполнение проекта разбуровки, отторцовка и зарезка чашек в соответствии с проектом, антисептирование, маркировка, доставка.	м3	120	3 800р.	456 000р.		
	Несущие колонны, регулируемые домкраты.	шт	36	3 000р.	108 000р.		
	Комплект нагелей, шпилек, анкеров и других комплектующих для сборки.		1	150 000р.	150 000р.		
	Сборка стен	чел/час	1440	500р.	720 000р.		
Перекрытие 2 этажа.	м2	140	1 250р.	175 000р.			
Кровля	Монтаж несущих конструкций стропильной системы.	м2	300	1 300р.	390 000р.	1 135 806р.	
	Устройство обрешетки, гидроизоляции, пароизоляции и теплоизоляции (200мм) кровли, монтаж кровельного покрытия (металлочерепица), подшивка свесов.	м2	300	2 400р.	720 000р.		
	Устройство водосливной системы		1	25 806р.	25 806р.		
Окна	Окна и двери толщиной 58 мм из высококачественного пластика, 2-х камерный стеклопакет толщиной 32 мм, цвет снаружи "золотой дуб", изнутри белый, режимы открывания – согласно проекта, обсадной брус, профессиональная установка.	комп	1	345 000р.	345 000р.	450 316р.	
	Установка внешних оконных и дверных проемов.		1	79 350р.	79 350р.		
	Установка наличников		1	25 966р.	25 966р.		
<b>Итого:</b>						<b>6 880 556р.</b>	
							<b>СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ: 6 600 000р.</b>

\*Расчет произведен с учетом среднего перепада высот на периметре до 100мм.

Объемы могут быть уточнены после выполнения (уточнения) проектов.

В стоимость не включены: бытовка, электроснабжение, водоснабжение, биотуалет.

Мы будем рады встретиться с Вами, чтобы уточнить формат возможного взаимодействия и ответить на вопросы.

Мы готовы приступить к реализации проекта в кратчайшие сроки после подписания договора. Надеемся, что настоящее предложение соответствует вашим ожиданиям и требованиям. Если у Вас возникли вопросы по данному предложению, мы готовы предоставить все необходимые разъяснения.